



DÉCOUVREZ VOTRE FUTURE IMPLANTATION

10 BONNES RAISONS DE S'IMPLANTER À RUNGIS

POUR PLUS D'INFORMATIONS CONTACTEZ :



Rungis, une infrastructure au cœur d'un bassin de consommateurs de **12 millions d'habitants**.



1200 entreprises (grossistes, producteurs, courtiers, transformateurs, logisticiens, e-commerçants, sociétés de services...)

Erwan TANGUY
DIRECTEUR COMMERCIAL

erwan.tanguy@semmaris.fr

Olivier SAM
RESPONSABLE GRANDS COMPTES

olivier.sam@semmaris.fr
+33 (0)6 63 31 35 89

Céline GUINET
COMMERCIALE

celine.guinet@semmaris.fr
+33 (0)6 48 43 25 08

1, rue de la Tour BP 40 316
94152 Rungis Cedex

www.rungisinternational.com

Suivez-nous pour connaître les prochains espaces disponibles !



Plus de **12 000 femmes et hommes acteurs** d'une efficacité économique hors norme.



Un axe majeur au **carrefour de l'Europe** et au service du développement international.



Une (prochaine) **liaison ferroviaire unique** pour le transport par fret.



Une concentration de **tous les métiers du frais** sur un même site.



Tous les **services indispensables à la gestion des produits frais**.



De **nombreux partenariats** avec d'autres marchés de gros en France.



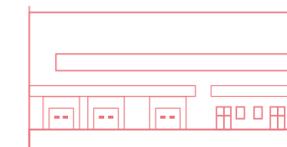
Un **environnement innovant** et précurseur sensible aux nouvelles tendances de consommation.



Un **hub logistique** d'intérêt vital garantissant protection et continuité opérationnelles en période de crise.



Visuel non contractuel



DOG

L'ENTREPÔT DE TAILLE INTERMÉDIAIRE
DÉDIÉ À LA LOGISTIQUE URBAINE

LA LOGISTIQUE AUX PORTES DE PARIS

Le Marché International de Rungis est une adresse de premier choix pour les acteurs de la logistique.

Bénéficiant d'une réputation de pôle gastronomique, le Marché est également idéalement positionné afin de répondre aux attentes des logisticiens, grâce à sa proximité avec Paris et ses nombreux accès.

En effet, Rungis bénéficie d'un maillage exceptionnel, avec diverses liaisons routières, ferroviaires et aériennes directes.

Depuis 2012, le Marché renouvelle et diversifie son offre immobilière. Une démarche dont l'objectif est de permettre aux grossistes de répondre à une triple exigence de leurs clients : qualité, service et proximité.



DOG



FICHE D'IDENTITÉ

RdC

Surface mixte dédiée aux GASC et à la logistique urbaine.

R+1

Surface de type mezzanine à usage de bureau.



ACCÈS

Le bâtiment se situe à proximité immédiate du péage E1 « PORTE DE CHEVILLY-LARUE » et bénéficie d'un embranchement direct sur l'A6, donnant accès à Paris en quelques minutes (Porte d'Italie/Porte d'Orléans).

Sa localisation, en extrémité du Marché, est un atout unique pour les opérateurs. Ils peuvent ainsi développer une logistique agile, flexible, à toute heure du jour ou de la nuit, via des accès majeurs de la région parisienne et de l'Île-de-France.

UN ENTREPÔT DERNIÈRE GÉNÉRATION

CE BÂTIMENT CONCENTRE
TOUTE NOTRE EXPERTISE,
POUR VOUS OFFRIR CONFORT
ET MODULARITÉ.



QUATRE CELLULES EN RDC

1050 M²
1050 M²
1070 M²
3110 M²

À PARTIR DE 110€
HT/HC/M² PAR AN

(NON DIVISIBLES)

DESCRIPTIF TECHNIQUE



Cellule de 3110 m²
dédiée à la logistique
du dernier kilomètre.



Cellules isolées
pour accueillir du
froid jusqu'à 2/4°.



Autres cellules dédiées
aux GASC (Grossistes à
Service Complet).



Hauteur libre :
maximum 7 mètres.



Des locaux techniques
collectifs (déchets) sont
prévus à l'arrière du
bâtiment.



Quais PL et quais VUL avec
portes automatiques et
niveleurs ou mini niveleurs.

QUATRE CELLULES EN R+1

3 CELLULES
DE 150 M²

1 CELLULE
DE 442 M²

À PARTIR DE 40€
HT/HC/M² PAR AN

DESCRIPTIF TECHNIQUE



Cellules de type mezzanine
à usage de bureaux.



Inclus des blocs
sanitaires.